

業務概覽

(除特別說明外，所列的數據均截至二零二四年六月三十日)

推動市區更新 活化舊區

79*

個

自二零零一年成立至今，
市建局共推行的項目

332,500

平方米

改善或已公布改善的市區面貌面積

重建發展

1,785

幢

重建或已公布重建
的失修樓宇數目

44,400

名

受惠於各項目的
居民人數

71,200

平方米

休憩空間面積

36,400

個

新建住宅單位數量

188,100

平方米

政府、機構或社區設施面積

樓宇復修

約

7,800

幢

受惠於多項支援計劃
的已復修或正在復修
的樓宇數目

約

720,000

個

受惠於市建局樓宇復修
計劃，以及五個政府資
助計劃的住宅單位數目

約

28.15

億元

已發放的樓宇復修貸款
及資助金額

380,000

個

受惠於「招標妥」
的住宅單位數目

保育活化

81

幢

已保育或將保育的
樓宇／建築物數目

「地方營造」
中環街市、SPORTS EXPO、618 上海街、H6 CONET
及M7（茂蘿街7號）社區公共空間

64,040

人次

平均每天訪客數字

740

個

於二零二三／二四年度舉辦活動數目

* 七十九個項目包括七十四個重建發展項目及五個保育／活化／改造重設項目



為社會帶來裨益

促進經濟

約
1,100個

商業及住宅租戶
因應新冠肺炎疫情，
受惠於租金寬減

約
2.67億元

租金寬減涉及的金額

4,700平方米

市建局以優惠租金
租予非政府組織及
社會企業的物業面積

愛護環境

35個

榮獲BEAM/「綠建環評」級別認證以表揚市建局可持續建築設計的项目數目

貢獻社會

753個

已提供的「首置」住宅單位數量

3,180人

「學建關愛」義務工作計劃
的受惠人數

712,000人次

自二零一一年「藝術文化融入舊區」
夥伴項目開展以來，惠及的參加者
及訪客數字

7,765個

多個社區計劃協助維修或
改善家居環境的住戶數目

15,800小時

義工服務時數

