

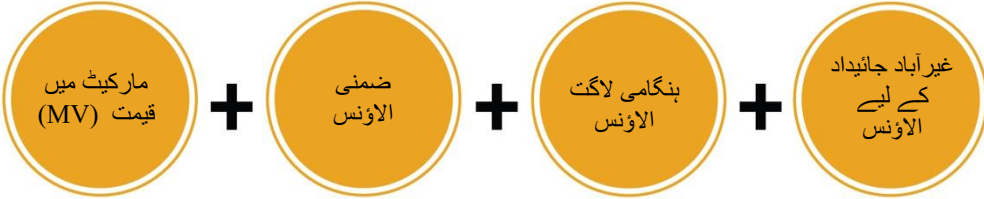
# اربن رینیول اتھارٹی گھریلو جائیداد کے مالک

خالی جائیداد (VP)

حصول کے طریقہ کار

## عقلمندانہ تجاویز حصول معاوضہ

حصول کی پیشکش



اس کی قابل شرح قیمت سے دو گنا\*

\*صرف اس جائیداد کے لیے قابل اطلاق ہے جو منجمد سروے اور اس کے بعد غیر آباد رہ گئی ہے



کوئی اعلیٰ پیشکش نہیں ہے یہاں تک کہ اگر مکان مالکان نے کرایہ داروں کو

اگر مالک نے FS کے بعد اپنی جائیداد کو ذاتی استعمال کے لیے قبضہ کیا ہے تو منجمد سروے (FS) میں غیر آباد جائیداد کو مالک کے زیر قبضہ جائیداد کے طور پر نہیں سمجھا جائے گا۔

مشتبہ فوجداری خلاف ورزی کے تمام معاملات پر URA نافذ کرنے والے حکام کو رپورٹ کرے گا۔

یہ کتابچہ صرف عام حوالہ کے مقصد کے لیے جاری کیا گیا ہے۔ پیش کی جانے والی حصول کی شرائط، حصول کی پیشکش پر اربن رینیول اتھارٹی کے اصولوں اور عمل کے ساتھ مشروط ہیں (اپریل 2021 ورژن)

1



منجمد سروے (FS)

2



حکومت کی جانب سے منظوری

3



URA نے مالکان کو حصول کی پیشکش کی FS کی تاریخ پر جائیداد کی حیثیت اور قبضے کے قابل فروخت علاقے کی بنیاد پر

4



مالک نے حصول کی پیشکش قبول کر لی

5



فروخت اور خریداری کے معاہدے پر دستخط اور ابتدائی ادائیگی کی وصولی

6



منتقلی کی تعمیل اور بیانس کی ادائیگی

مالک نے VP جائیداد کے لیے غیر آباد قبضہ فراہم کیا

پوچھ گچھ:

**Mong Kok Office**

9/F, Tower I, Grand Century Place,  
193 Prince Edward Road West,  
Mong Kok, Kowloon

ٹیلیفون: 2588 2333

ویب سائٹ: www.ura.org.hk



اربن رینیول اتھارٹی کا  
جائیداد کے حصول میں  
اپنا حصہ لےنے کے اصولوں  
کے حوالے کی  
تفصیلات (صنعتی  
جائیدادوں کے علاوہ)۔

