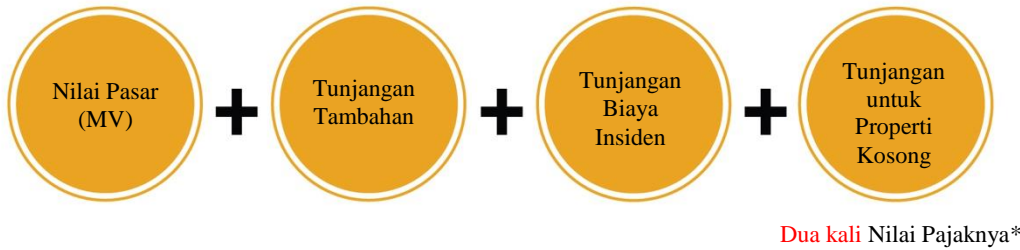


Kompensasi Akuisisi **Kiat Cerdas**

**Tawaran
Akuisisi**



* Hanya berlaku untuk properti yang dibiarkan kosong pada saat Survei Pembekuan dan sesudahnya




Tidak ada tawaran yang lebih tinggi bahkan jika pemilik rumah mengisir penyewa

Properti kosong pada saat Survei Pembekuan (FS) tidak akan dipertimbangkan sebagai properti yang dihuni oleh pemilik, jikalau pemilik menghuni properti mereka untuk penggunaan sendiri setelah FS

URA akan melaporkan kepada otoritas penegakan hukum tentang semua kasus dugaan pelanggaran pidana

Selebaran ini dikeluarkan untuk tujuan referensi umum saja. Ketentuan akuisisi yang akan ditawarkan bergantung pada prinsip dan praktik Otoritas Pembaruan Perkotaan yang berlaku pada saat penawaran akuisisi dilakukan (Versi April 2021)

-  **Survei Pembekuan (FS)**
-  **Izin Pemerintah**
-  **URA mengeluarkan penawaran akuisisi kepada pemilik**
Berdasar pada area properti yang dapat dijual & status hunian pada tanggal FS
-  **Pemilik menerima tawaran akuisisi**
-  **Menandatangani Perjanjian Jual Beli dan menerima pembayaran awal**
-  **Eksekusi Penugasan dan pembayaran saldo yang diterima**
Pemilik menyerahkan kepemilikan yang kosong untuk properti VP

Pertanyaan:

Mong Kok Office

9/F, Tower I, Grand Century Place,
193 Prince Edward Road West,
Mong Kok, Kowloon
Telepon : 2588 2333
Situs-web : www.ura.org.hk



Rincian mengacu pada Prinsip yang Diadopsi oleh Otoritas Pembaruan Perkotaan dalam Akuisisi Properti (Selain Properti Industri).