

## عقلمندانہ تجاویز حصول معاوضہ

### حصول کی پیشکش



### کرایہ شدہ جائیداد کا قابض بزرگ مالک

اہل بزرگ مالک کو ایک بزرگ مالک۔ قابض ہمدردانہ الائونس کی پیشکش کی جانے گی



### کیا مکان مالکان کو URA کے حصول کے دوران کرایہ پر دی جائیدادیں خالی کرنا پڑتی ہیں؟

مکان مالکان کو URA کے حصول کے دوران جائیدادیں خالی کرنے کی ضرورت نہیں ہے کرایہ دار کے کلینرنس مسئلہ سے URA نمٹے گا



کوئی اعلیٰ پیشکش نہیں ہے یہاں تک کہ اگر مکان مالکان نے کرایہ داروں کو

اگر مالک نے FS کے بعد اپنی جائیداد کو ذاتی استعمال کے لیے قبضہ کیا ہے تو منجمد سروے (FS) میں کرائے کی جائیداد کو مالک کے زیر قبضہ جائیداد کے طور پر نہیں سمجھا جائے گا۔

مشتبہ فوجداری خلاف ورزی کے تمام معاملات پر URA نافذ کرنے والے حکام کو رپورٹ کرے گا۔

1



منجمد سروے (FS)

2



حکومت کی جانب سے منظوری

3



URA نے مالکان کو حصول کی پیش کش کی FS کی تاریخ پر جائیداد کی حیثیت اور قبضے کے قابل فروخت علاقے کی بنیاد پر

4



مالک نے حصول کی پیش کش قبول کر لی

5



فروخت اور خریداری کے معاہدے پر دستخط اور ابتدائی ادائیگی کی وصولی

6



منتقلی کی تعمیل اور بیئنس کی ادائیگی URA کرایہ داری کے ساتھ TT جائیداد خریدتا ہے

پوچھ گچھ:

### Mong Kok Office

9/F, Tower I, Grand Century Place,  
193 Prince Edward Road West,  
Mong Kok, Kowloon

ٹیلیفون: 2588 2333

ویب سائٹ: www.ura.org.hk



اربن رینیول اتھارٹی کا  
جائیداد کے حصول میں  
اپنا حصہ لےنے کے اصولوں  
کے حوالے کی  
تفصیلات (صنعتی  
جائیدادوں کے علاوہ)۔

